



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - ЕЛЕНА

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ИД № 20240441300106

Изх. № 3044/28.11.2025 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Костадин Костадинов - ДСИ при РС - Елена, Ви уведомявам, че насрочвам публична продажба от **16.12.2025 г. до 16.01.2026 г. - 17.00 часа** на следните недвижими имоти, собственост на длъжницата А. Д. Г., а именно: 1. 1/6 ид. част собственост на длъжницата: жилищна сграда, плевник и дворно място, цялото от 1020 кв.метра, съставляващо поземлен имот пл. № 68 по плана на с. Чакали, при граници на поземления имот: улица, поземлен имот пл. № 69, поземлен имот пл. № 64 и поземлен имот пл. № 128.

За поземления имот е отреден УПИ VIII - 68 в кв. 29 по плана на с. Чакали като регулационните отношения не са уредени при начална цена, от която ще започне наддаването 2 793.60 лв. / 1 428.34 € /две хиляди седемстотин деветдесет и три лева и шестдесет стотинки или хиляда четиристотин двадесет и осем евро и тридесет и четири евро цента/.

2. ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, цялото от 880 кв. метра, съставляващо ПИ пл. № 128, за който ПИ е отреден У ПИ VII - 128 в кв. 29 по плана на с. Чакали, като регулационните отношения не са уредени и при граници на ПИ: улица, ПИ пл. № 68, ПИ пл. № 64 и ПИ пл. № 127 при начална цена, от която ще започне наддаването 8 384.00 лв. / 4 286.67 € /осем хиляди триста осемдесет и четири лева или четири хиляди двеста осемдесет и шест евро и шестдесет и седем евро цента/.

Тежести за имотите: възбрани по настоящото ИД № 20244130400106 в полза на вискателя вх. рег. № 1811/17.12.2024 г., акт № 150, т. I и вх. рег. № 1284/14.08.2025 г., акт № 81, т. I.

Оглед на имотите всеки вторник и сряда от 10.00 часа до 12.00 часа по местонахождението им след предварително уточнение.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явяват в канцеларията всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатък 10 % върху началната цена на продаваемите по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЕлРС: **BG39CECB 979033E6337100 BIC CECB BGSF - „набирателна сметка” АД гр. Елена при „ЦКБ” АД клон В. ТЪРНОВО** по ИД № 20244130400106

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на СИС при ЕРС, което се отразява във входящия регистър / чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

В 9.00 часа на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения на определеното място в сградата на Районен съд – гр. Елена Държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача/ чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

гр. Елена, 28.11.2025 г.

Държавен съдебен изпълнител:

Костадин Петков Костадинов

Изготвил: Йорданка Боева Симеонова/Районен съд - Елена:

5070 гр. Елена, ул. "Йеромонах Йосиф Брадати" № 2 тел: 06151 62 53, факс 06151 62 53,
e-mail: rs_elena@abv.bg

